

CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Article 46 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 modifié par la loi n°96-1107 du 18 septembre 1996
Article 4-1 et 4-2 du décret 67-223 du 17 mars 1967 modifié par le décret n°97-532 du 23 mai 1997

A DESIGNATION DU BATIMENT	
Nature du bâtiment : Appartement	Adresse : 83310 GRIMAUD
Nombre de Pièces : 4	Propriété de:
Etage : 1er étage	Mission effectuée le : 05/01/2017
Numéro de lot : NC	Date de l'ordre de mission : 05/01/2017
Référence Cadastre : E 516, E 940	N° Dossier : GIBAUD 6856 05.01.17 C
Le Technicien déclare, que la superficie du bien ci-dessus désigné est de :	
Total : 83,36 m²	
(Quatre-vingt-trois mètres carrés trente-six)	

B DETAIL DES SURFACES PAR LOCAL				
Pièce ou Local	Etage	Surface Habitable	Surface non comptabilisée	Commentaire
Entrée/Dégagement	1er	11,42 m ²	0,20 m ²	Hauteur sous chauffe-eau < à 1,80m
Cuisine	1er	10,83 m ²		
Débarras	1er	1,81 m ²		
Séjour	1er	17,40 m ²		
Chambre 1	1er	9,84 m ²		
Chambre 2	1er	13,79 m ²		
Chambre 3	1er	13,12 m ²		
Salle de Bains	1er	5,15 m ²		
Total		83,36 m²	0,20 m²	

La présente mission rend compte de l'état des superficies des lots désignés à la date de leur visite. Elle n'est valable que tant que la structure et la disposition des pièces ne sont pas transformées par des travaux. La vérification de la conformité au titre de propriété et au règlement de copropriété n'entre pas dans le cadre de la mission et n'a pas été opérée par le technicien. Le présent certificat vaut uniquement pour le calcul de la surface totale. Le détail des surfaces ne vous est communiqué par DIAGNOSTICS IMMOBILIERS qu'à titre indicatif.

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité, et avec l'accord écrit de son signataire.

à **COGOLIN**, le **06/12/2016**

Le Technicien :
Bruno VALADE

Nom du responsable :
Bruno VALADE

BRUNO VALADE
Sect. Diagnostic Immobiliers
La Boisselière - R.C.P. de la Cauquièrre
83310 Cogolin
Tel. 04 94 54 14 91 - Port 06 10 82 27 14
SIRET 498 989 243 00023